



2008年1月31日

各位

会社名 イオン北海道株式会社  
代表者名 代表取締役社長 植村 忠規  
(コード番号 7512 東証一部・札証)  
問合せ先 執行役員  
経営企画室長 濱田 和成  
(TEL 011-865-4104)

## 当社永山店固定資産の取得及び別除権付き債権回収に関するお知らせ

当社は、ポスフル永山店の固定資産につきまして、2008年1月11日締結の不動産売買契約に基づき、下記のとおり取得をし、別除権付き債権の一部を回収することいたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得の理由

当社永山店の安定的な営業継続を目的に、賃借物件である不動産の複雑で不安定な権利関係を解決するため、所有者東栄株式会社より当該固定資産を取得いたします。

#### 2. 取得資産および別除権付き債権回収の内容

資産の内容および所在地	取得価額
ポスフル永山店 所在地：旭川市永山3条12丁目 土地：面積 14,146平方メートル 建物：鉄筋コンクリート造陸屋根地下 1階付4階建 延床面積 25,297平方メートル	1,995百万円

本物件の取得価額に対し、当社が保有する東栄株式会社の民事再生手続き（2003年2月6日開始決定）に関する別除権付き債権1,895百万円と相殺・回収の後、残金約172百万円を同社に支払うものであります。

#### 3. 取得先の概要

商号	東栄 株式会社
本店所在地	北海道旭川市二条通九丁目233番地の1
代表者	代表者 松山 宏
主な事業の内容	不動産賃借業
当社との関係	当社の運営する永山店の所有者

4 . 取得の日程

2007年12月11日	取締役会決議
2008年 1月11日	契約書締結
2008年 1月31日	物件引渡

5 . 今後の見通し

正確な数値につきましては現在集計中ではありますが、本物件の取得により固定資産税、保険料、減価償却費等の経費が新たに発生する反面、建物賃借料が減少するため、業績に与える影響は軽微であります。

以上